HYPHEN DESIGN PROFILE

사무실 인테리어

하이픈디자인에서 스마트하게

하이픈디자인 소개 03

서비스 소개 13

진행 프로세스 24

공간 구축 사례 26

CONTACT INFO 41

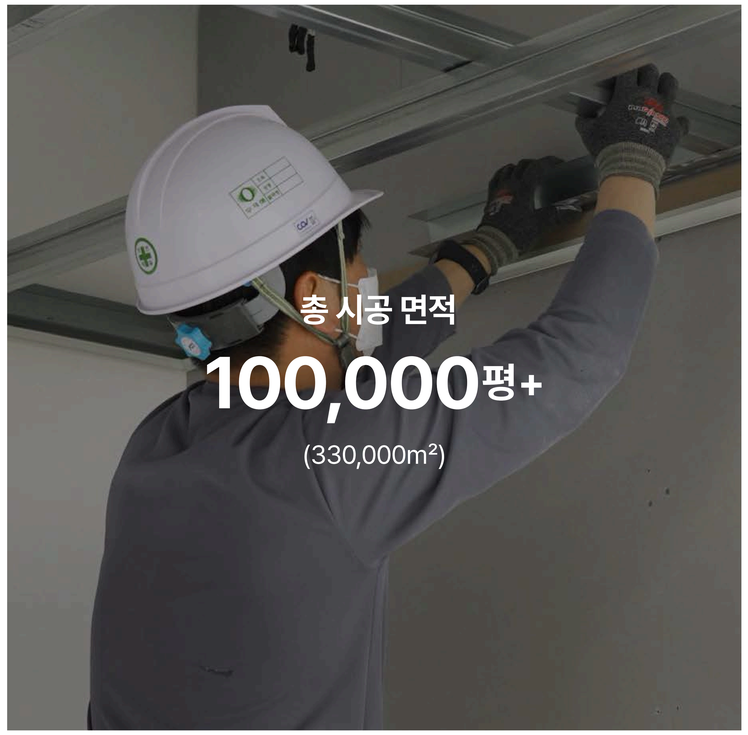
하이픈디자인 소개

오피스 1위 패스트파이브가 만든 믿을 수 있는 **오피스 인테리어 브랜드**

패스트파이브는 2015년 대한민국에서 처음으로 공유오피스 비즈니스를 시작했고
10년이 흐른 오늘, 오피스 시장에서 가장 큰 존재감을 가진 회사로 성장했습니다.

공유오피스를 운영하며 파티션 중심의 오피스 인테리어를 창의적이고 오픈된 디자인으로 바꾸었고 나아가 일하는 문화까지 변화시켰습니다.

그리고 이제 하이픈디자인이라는 오피스 인테리어 브랜드로 더 많은 사무 공간과 문화를 바꿔 보고자 합니다.

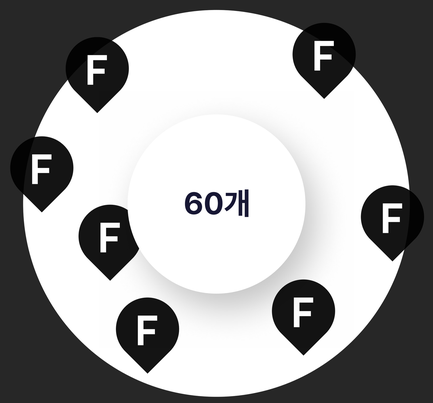


단순 인테리어 대행 업체와 **공간을 직접 운영해 본 업체는 다릅니다**

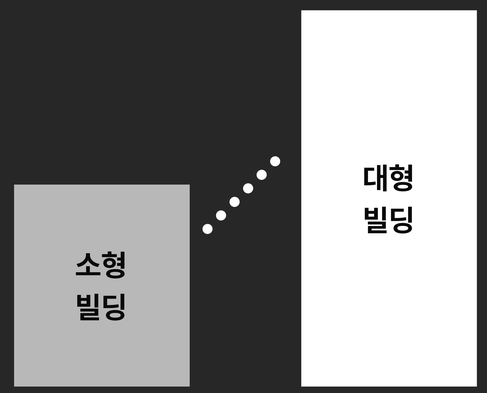
그냥 1등 오피스가 아닙니다. **1등의 역량과 경험은 분명 다릅니다.** 서울 외곽은 물론 도심 한복판까지 수많은 오피스를 구축해 왔습니다.

공사만 끝내면 되는 업체들과 달리 **패스트파이브는 업무 공간을 판매하고 나아가 5년, 10년을 직접 관리합니다.**
그래서 고객을 누구보다 잘 이해하고 가장 효율적으로 일할 수 있는 공간을 만듭니다.

이러한 공간 운영 인사이트를 바탕으로 **100개가 넘는 항목들을 매뉴얼화하여 사무실 구축에 반영**하고 있습니다.



60개 공유오피스
10만 평 이상 오피스 구축



한 층 30평 소형 빌딩부터
한 층 500평 대형 빌딩까지

지하 층 오피스 구축부터
루프탑 공간 디자인까지

국내 최초 인테리어 멀티 브랜드로 시장을 **혁신**하겠습니다

같은 사무실도 어떤 앵글로 보느냐에 따라 프로젝트의 진행 방식과 결과물은 달라집니다.
하이픈디자인은 첫 시작부터 마지막까지 **고객의 니즈에 꼭 맞는 앵글로 프로젝트를 리딩**합니다.

하이픈디자인은 수요가 가장 많은 5가지 타입의 니즈를 브랜드로 구성했고,
각 브랜드를 가장 효과적으로 구현할 수 있는 전문 인력으로 6가지 타입의 독립적인 팀을 운영합니다.

현재는 5가지 브랜드를 선보이고 있지만, 앞으로도 시장에 필요한 브랜드를 꾸준히 개발하여 선보일 계획입니다.

01

공유오피스 1등 노하우의 맞춤 인테리어, **하이픈디자인**

공사만 끝내면 되는 일반 시공 업체와 달리

패스트파이브는 업무 공간을 직접 운영하고 관리해 왔습니다.

이렇게 축적한 노하우로 하이픈디자인은 누구보다

고객을 잘 이해한 공간, 가장 효율적으로 일할 수 있는 공간을 만듭니다.

외근 영업직이 많은

기업의 **라운지형 업무 공간**

타운홀 미팅이 있는 기업의

가변형 라운지

기업 정체성이 담긴

사이니지

02

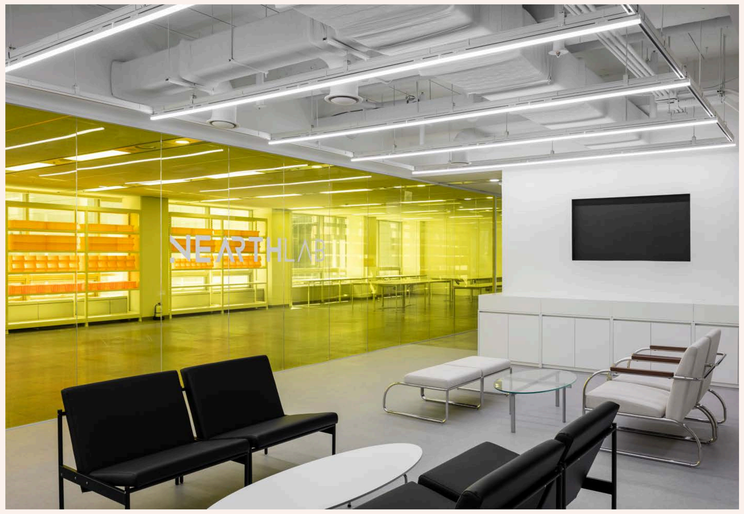
비용 효율 극대화 인테리어, **파이브퍼센트**

인테리어를 할 때 디자인만큼 중요한 게 바로 비용입니다.
'파이브퍼센트'는 **인테리어 비용을 최대한 아끼고 싶은 기업을 위해 탄생한 브랜드**입니다.

이름 그대로 **마진 5%만을 약속하여 비용 절감**을 하고,
적은 예산으로도 충분히 만족스러운 오피스를 스마트하게 제안합니다.

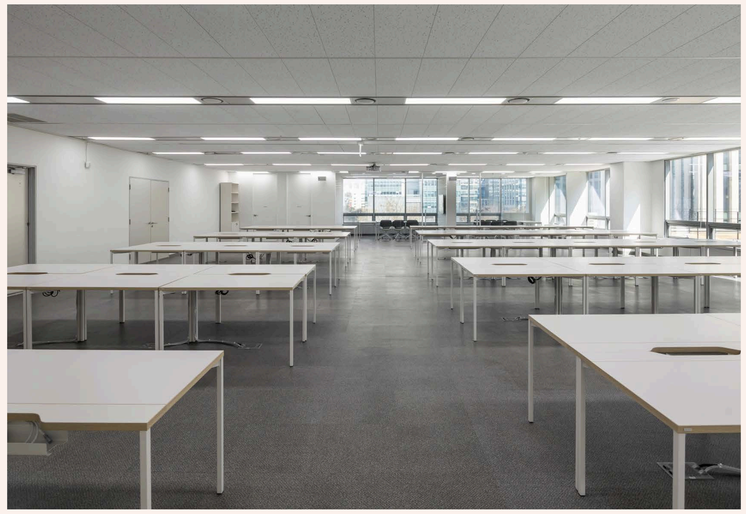
예산 사용의 선택과 집중

컬러 유리 대신 시트지로 비용 ⅓ 절감



소재와 가구 최대한 재활용

천장재 재사용으로 비용 절감



비용을 줄이는 디자인 테크닉

회의실 창측 배치로 벽체 시공 최소화

03

IT 네트워크 인프라까지 고려한 인테리어, **인테리어코드**

인테리어와 동시에 통신 공사를 같이 진행해야 한다는 사실, 알고 계셨나요?
처음부터 같이 플래닝하지 않으면 가격도 2배, 기간도 2배, 그리고 퀄리티는 장담할 수 없습니다.

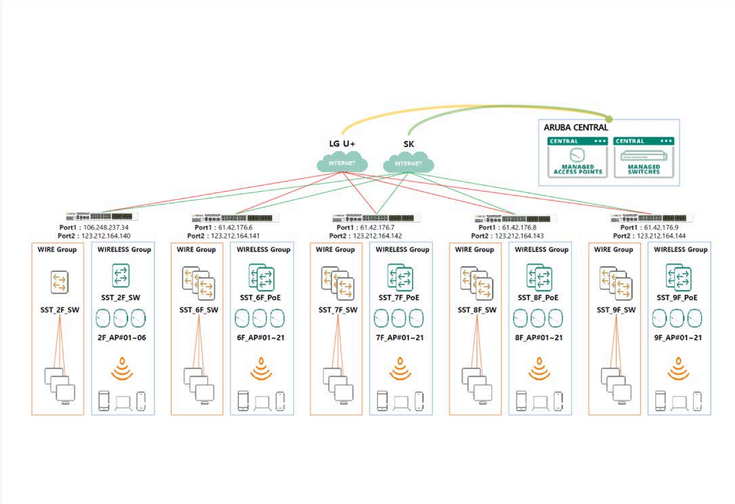
인테리어 디자이너와 IT 네트워크 엔지니어가 원팀으로 사무실 인테리어와 IT 네트워크 인프라 공사를 한 번에 계획하고
동시에 작업을 진행하는 '인테리어코드' 브랜드를 IT 기업에 추천합니다.

업계 탑티어 엔지니어의 무선 네트워크 인프라 설계

공간 레이아웃 분석을 바탕으로 유·무선 신호 간섭을 최소화

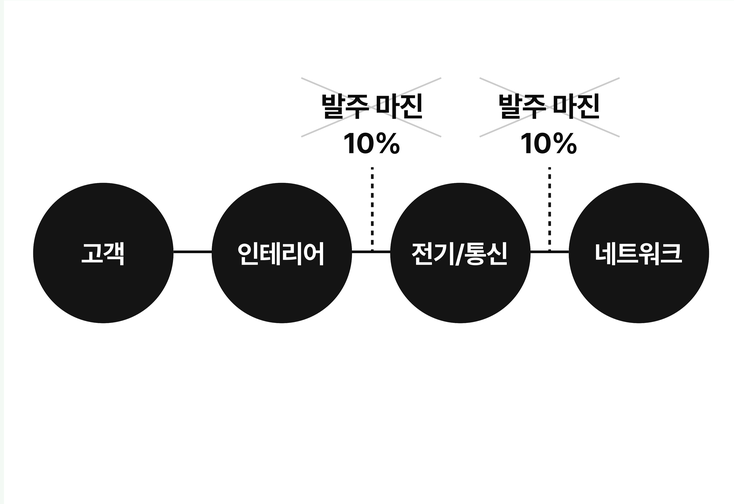
기업 맞춤 네트워크 장비 설계

인원과 업무 특성을 바탕으로 트래픽을 예측하여 장비 제안



통합 설계 시공으로 비용 절감

대행 구조에서 발생하는 수수료 20% 절감 효과



04

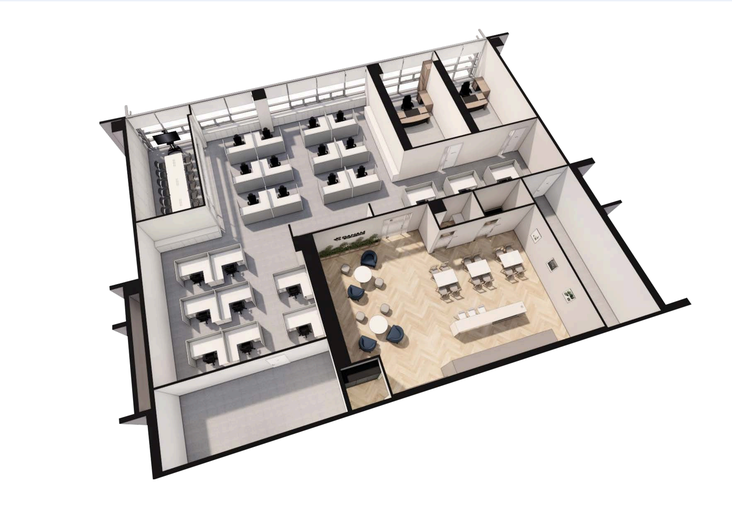
10년 A/S 보장 인테리어, **텐이어스**

인테리어는 자주 할 수 있는 일이 아닙니다. 투자 비용이 많이 들기 때문이죠.
2~3년만 지나도 낡고, 고장 나는 인테리어가 아닌 **10년 이상 오래 유지되는 인테리어**를 원하는 고객을 위해 텐이어스 브랜드를 만들었습니다.

업계 최초로 오피스 인테리어 10년 무상 보증을 시행합니다.
세부 공사를 누가 했든지 **최종 책임은 텐이어스가 지겠습니다!**

만족도를 높이는 공간 상(像) 정립 컨설팅

청사진을 명확하게 정립하여 공사 결과에 대한 만족도 제고



하자 발생률을 최소화한 자재 사용 및 시공

엄선한 자재와 전문가의 꼼꼼한 시공으로 하자 발생률 최소화

정기 점검으로 꼼꼼한 관리

준공 1개월, 6개월 12개월 차에 방문 점검 시행

05

공간 컨설팅 기반 맞춤 인테리어, **오피스핏**

기존 사무실 이용 행태를 먼저 분석하고,
이를 기반으로 임직원이 만족하는 사무 공간을 만들어 드립니다.

사무환경 심층 진단

현재 사무실 이용 현황을 분석하여
문제점을 파악하고, 미래 업무 환경 구현에
필요한 개선 포인트를 도출합니다.

공간 이용 현황 조사
- 도면 분석
- 관찰 조사
- 조도 조사
- Foot-Traffic 조사 PREMIUM

조직 문화, 업무 방식 조사
- 기본 조사
- 심층 조사 PREMIUM

이용자 심층 조사
- 설문조사&인터뷰
- 워크샵 PREMIUM

Pro 솔루션 제시

개선 포인트를 반영한 솔루션을
2D 도면과 3D 렌더링 이미지로 보여드립니다.
고객과 최종 협의한 시안을 현실 공간에 구현합니다.

레이아웃 제안
- 동선 및 부서/실 배치를 포함한 도면 제안

공간 콘셉트 제안
- 조직 문화, 업무 방식, 기업 정체성을 아우르는 공간 디자인 콘셉트 제안

시공
- 솔루션을 반영한 업무 환경을 실제적으로 구축

사후 정기 평가 및 변화 관리

인테리어가 완료된 새로운 사무실을
사용해본 후 비교 조사를 실시해
개선 전후 만족도를 체크합니다.

조직 문화, 업무 방식 조사
- 기본 조사
- 심층 조사 PREMIUM

이용자 심층 조사
- 설문조사
- 인터뷰

변화 관리 프로그램 PREMIUM
- 솔루션을 반영한 업무 환경을 실제적으로 구축

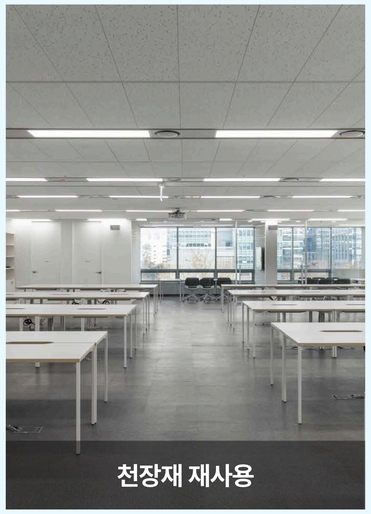
06

지속가능한 ESG 친환경 인테리어, **에코스페이스**

에코스페이스는 단순히 친환경 자재를 쓰는 수준이 아닌, 설계 단계에서부터
지속가능성과 비용 효율, ESG 인증 및 지속 가능 경영 보고 활용까지 고려합니다.

공사비 20% 줄이는 Recycle 설계

기존 구조와 가구를 최대한 살리고, 필요한
부분만 최소 시공합니다.


천장재 재사용

바닥재 재사용

전기료 30%까지 줄이는 스마트 오피스 시스템

스마트한 에너지 절감 시스템은 환경과 운영
효율 모두를 고려한 선택입니다.

- 스마트 조명/냉난방 자동 제어 시스템
- SEEDN 기반 AI 온도 제어 시스템

↓

ESG 리포트에서 'E' 항목 정량 지표로 활용 가능

업무 환경을 130% 개선하는 친환경 인테리어

건강과 지속 가능성을 모두 만족하는 친환경
마감재로 업무 공간을 개선하세요.

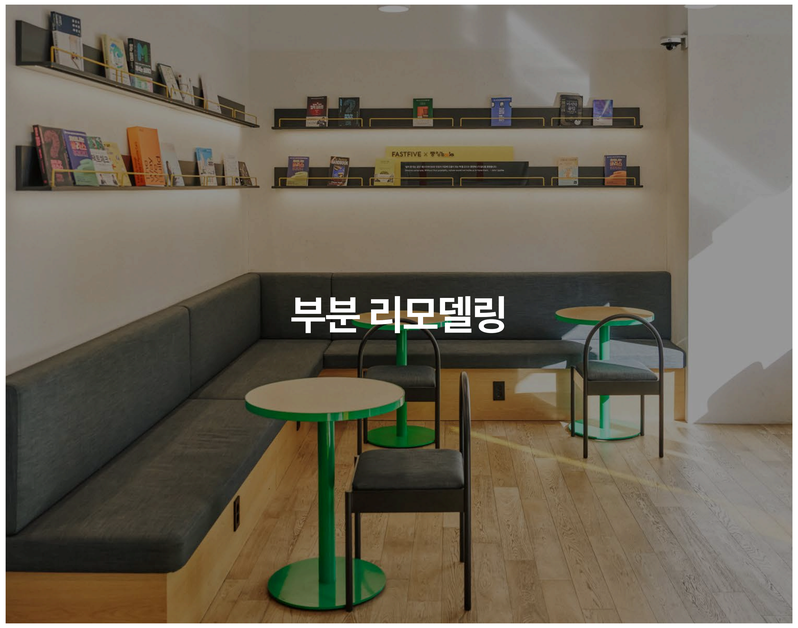
- EO 등급 자재로 포름알데히드 방출 ZERO
- 벤자민무어 친환경 수성 도장 사용
- **플랜테리어 적용 등 공기질 개선 요소 도입**

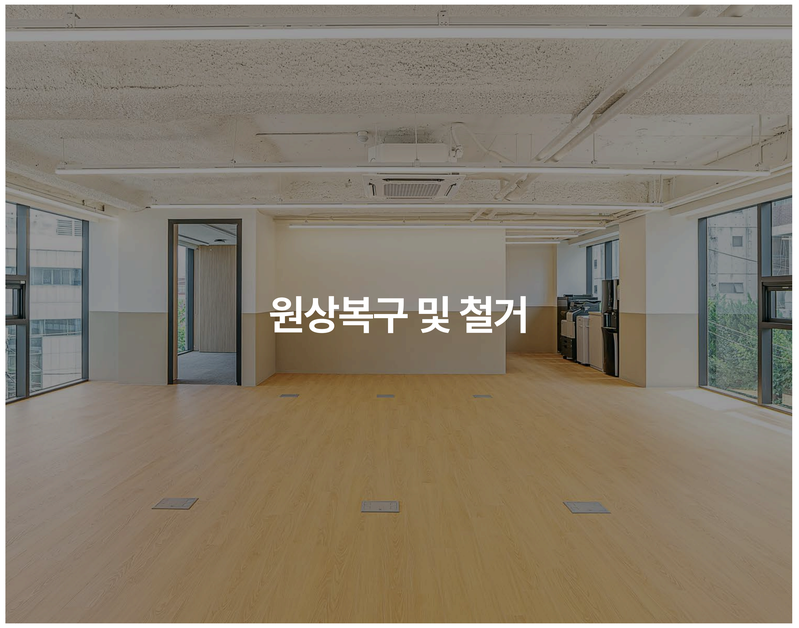
서비스 소개

13

오피스 **인테리어**에 대한 **확실한 해답**

오피스 신규 구축부터 전체/부분 리모델링,
원상복구 및 철거까지
사무공간에 해당하는 모든 영역을
아우르는 인테리어 솔루션을 제공합니다.





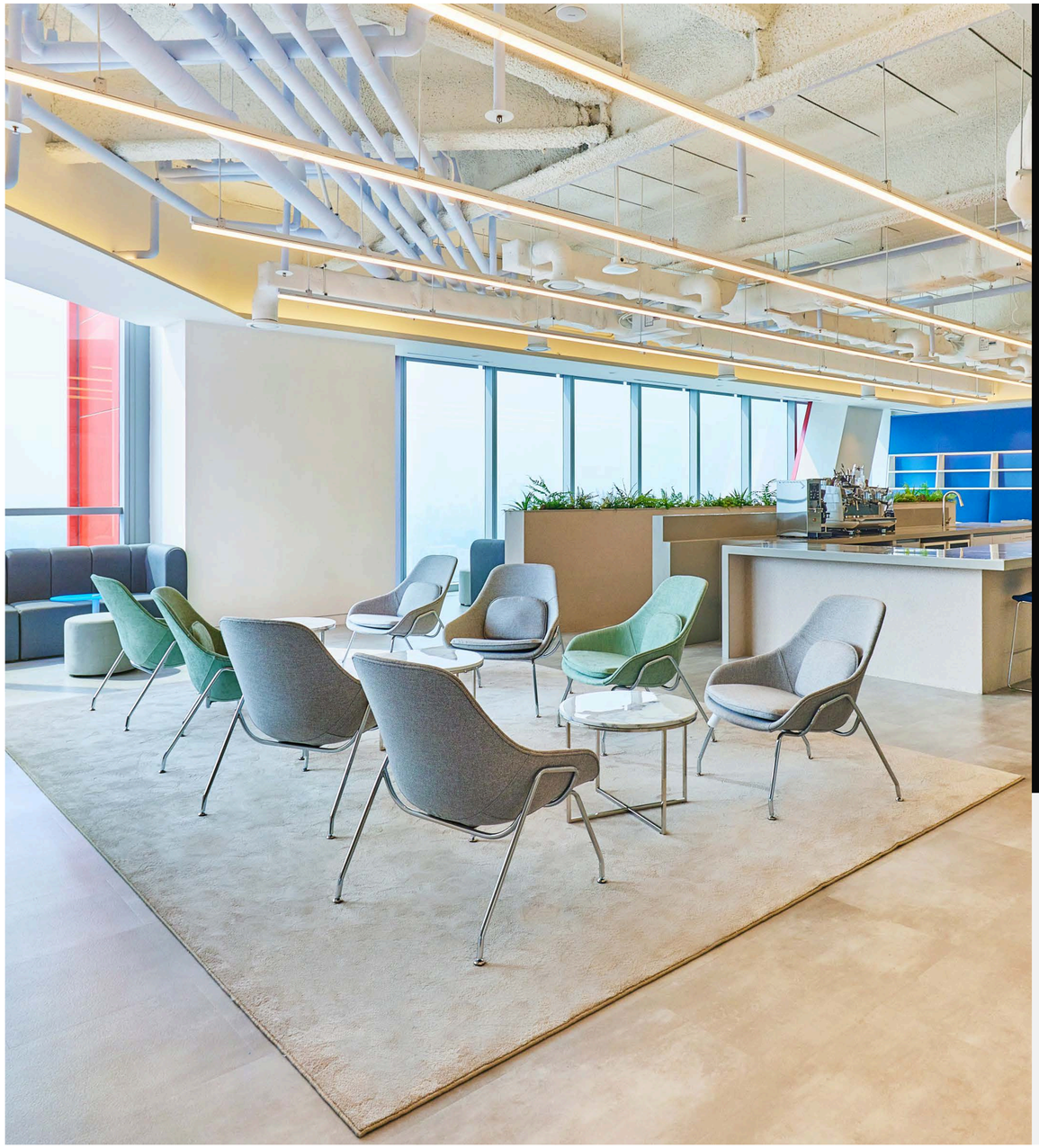
신규 오피스
구축

원하는 예산과 일정에 맞게
새로운 기업 맞춤형 오피스를 구축해보세요.

부동산 계약은 완료했는데,
이제 뭘 하면 될까요?

입주일은 정해져 있는데,
날짜에 맞춰서 이사할 수 있을지 걱정돼요.

비용은 어떻게 되는지
예산을 잡는 것부터 막막해요.



INTERVIEW

**구축해야 할
사무실 면적은 넓고
입주일은 타이트해서
막막했는데,**

**하이픈디자인의
원스톱 서비스 덕분에
일정에 맞게 저희의 니즈가
200% 이상 구현된
사옥을 갖게 되었습니다.**

- 코인원 부대표

코인원	980평
디자인 기간	20일
공사 기간	60일

전체
리모델링

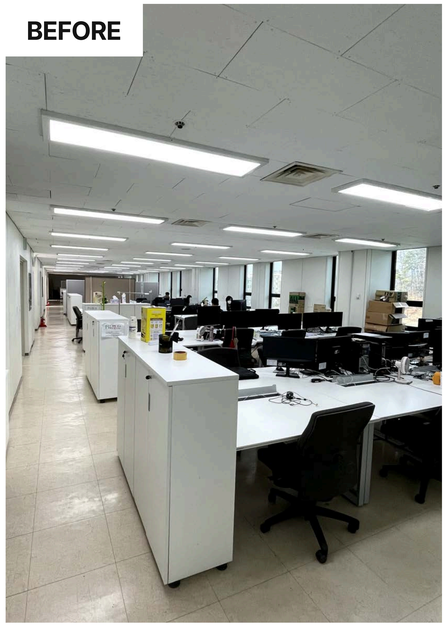
변화된 근무 환경에 맞춰
기존 사무실을 완전히 새롭게 바꿔보세요.

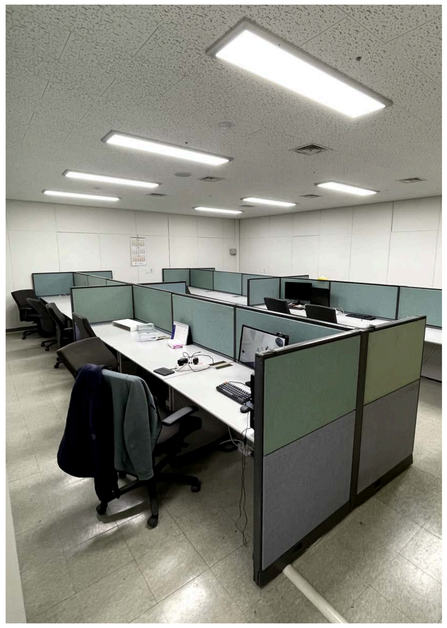
기존 공간을 완전 새롭게 탈바꿈
하고 싶은데 가능할까요?

인원수 변경으로 사무실도
변화가 필요한데,
어떤 구조가 좋을지 모르겠어요.

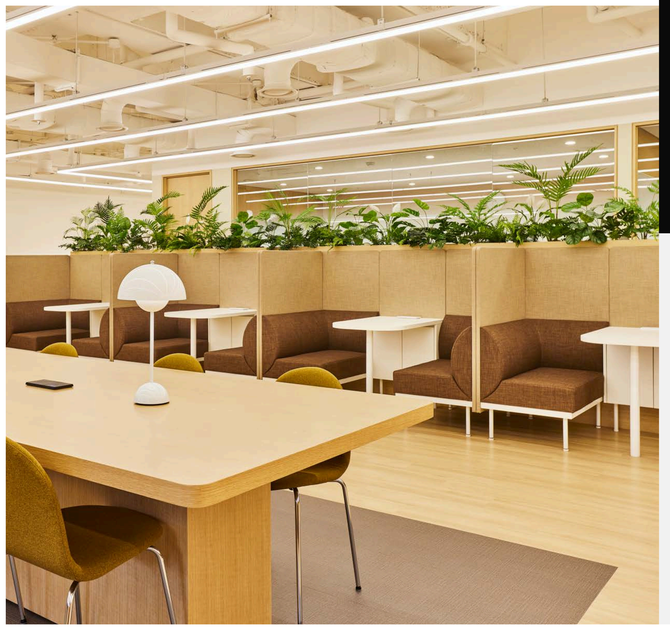
원격근무를 도입했는데,
지금 사무실은 고정형 좌석이라
활용도가 낮아 고민돼요.

BEFORE





AFTER



INTERVIEW

TF팀이 사용하는
3개 층 중 1개 층만 정해진
일정 내에 전체 리모델링
이
필요했습니다.

일정이 촉박해
걱정했는데 기한 내에
완료되어 만족스러웠고
젊은 분위기로 리프레시 되어
직원 만족도도 높습니다.

- 현대자동차 인사총무팀

현대자동차	400평
디자인 기간	20일
공사 기간	25일

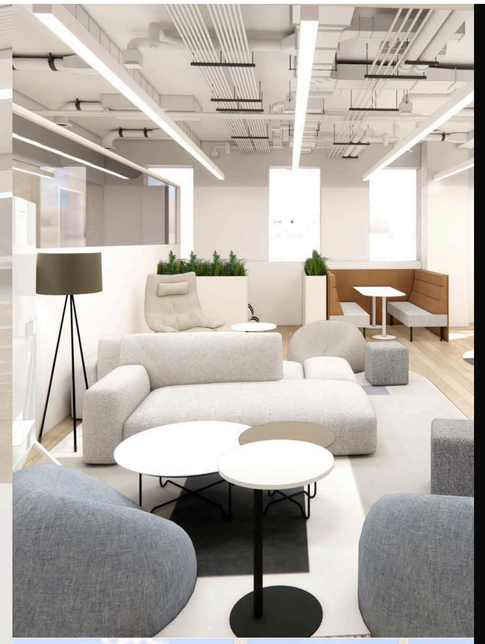
부분
리모델링

비효율적으로 남은 공간
혹은 노후화된 공간을 제대로 활용해 보세요.

우리 회사도 라운지를 만들고 싶은데,
한정된 공간이라 고민돼요.

오래된 탕비실만 바꾸고 싶은데,
업체를 구하기가 어려워요.

원격근무로 빈 책상이 많은데,
책상을 치우고 미팅룸을 만들 수 있나요?



INTERVIEW

기존 공간 중 일부
공간만 바꾸는 거라
막연했습니다.

회사의 문화와 업무 방식에
맞는 환경을 원했는데,
일정에 딱 맞게
완성되었습니다.

올해 신사옥 준비도
함께하고 싶습니다.

- 엘박스 총무팀

엘박스	51평
디자인 기간	15일
공사 기간	2일

완성도 있는 오피스 구축을 위한 **하이픈디자인**의 **고객 만족 시스템**

오피스 구축 과정에서 겪는 고객의 스트레스를 해결하고자 하이픈디자인은 고객 만족을 극대화하는 시스템을 만들었습니다.

기존 시스템	세일즈 담당자 디자인 담당자 시공 담당자 견적 담당자 **최소 4명과 개별 소통**	공사 완료된 공간을 사용하며 **고객이 발견하는 하자**	준공 확인서 외 별도 **고객 관리 서류 없음**
	프로젝트 관리	퀄리티 컨트롤	고객 만족 관리
하이픈디자인 시스템	**전담 PM 배치**를 통한 프로젝트 관리 소통채널 단일화	준공 전 **하이픈디자인이** **퀄리티 점검**	**지속적인 고객 만족 관리** AS 직후 · 공사 완료 3개월 후 고객만족도 조사 진행 ***A/S 무상 보증 기준** - 오피스핏, 파이브퍼센트, 인테리어코드: 1년 - 텐이어스: 10년

복잡한 사무실 구축을
빠르고 쉽게 끝내는 고객 편의 솔루션

사무실 구축 관련 커뮤니케이션 과정에서 고객의 쉽고 빠른 이해와 일 처리를 돕기 위한 4가지 솔루션을 제안합니다.

SOLUTION 1.

투명한 견적

알아보기 쉬운
하이픈디자인의 견적서 제공

SOLUTION 2.

디자인 책임제

시안과 동일한 결과
도출

SOLUTION 3.

품질 관리

인하우스 품질관리팀 보유
긴급출동 서비스 제공

SOLUTION 4.

올인원 솔루션

사무실 구축과 운영에 필요한
모든 서비스 상품 보유

SOLUTION 1.

투명한 견적

하이픈디자인은 복잡하고 어려운 기존의 인테리어 견적서 형식을 탈피,
'쉬운 견적서'를 통해 투명한 견적을 제공합니다.

공정별로 작성 된 어려운 기존의 견적서 » **공간별로 작성 된 이해하기 쉬운 견적서**

견적서

품명 / 규격
직접공사비
공통가설공사
철거공사
공통공사
리모델링 공사
전기증설

견적서

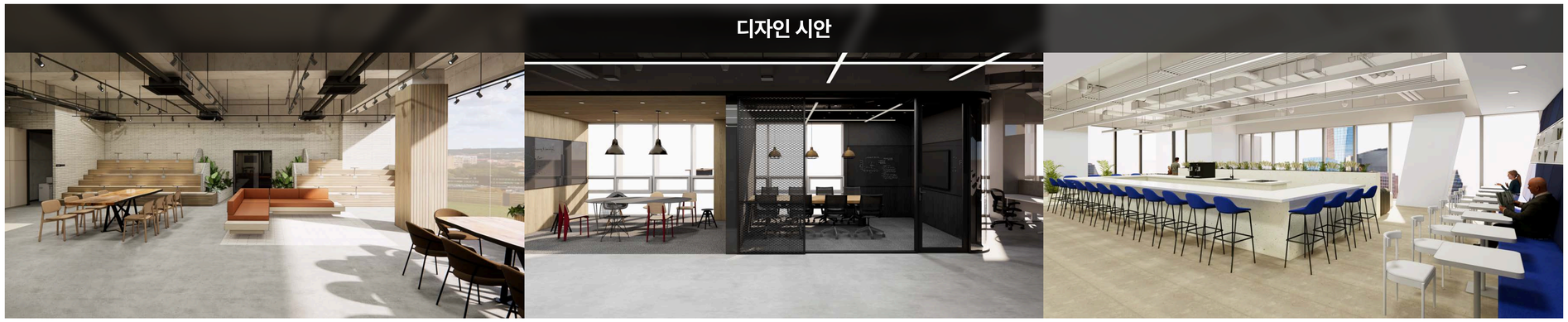
공간명	공사 내용		
공통 벽체 공사	모든 공간 드라이월 조성		
오피스	**바닥** LVT	**벽체** 페인트	**천장** 마이돈
라운지/캔틴	**바닥** 타일	**벽체** 스페셜페인트	**천장** 바리솔 및 도장
미팅룸	**바닥** 카펫타일	**벽체** 패브릭	**천장** 흡음 보드
임원실	**바닥** 카펫타일	**벽체** 패브릭	**천장** 흡음 보드
공용공간	**바닥** LVT	**벽체** 페인트	**천장** 도장

SOLUTION 2.

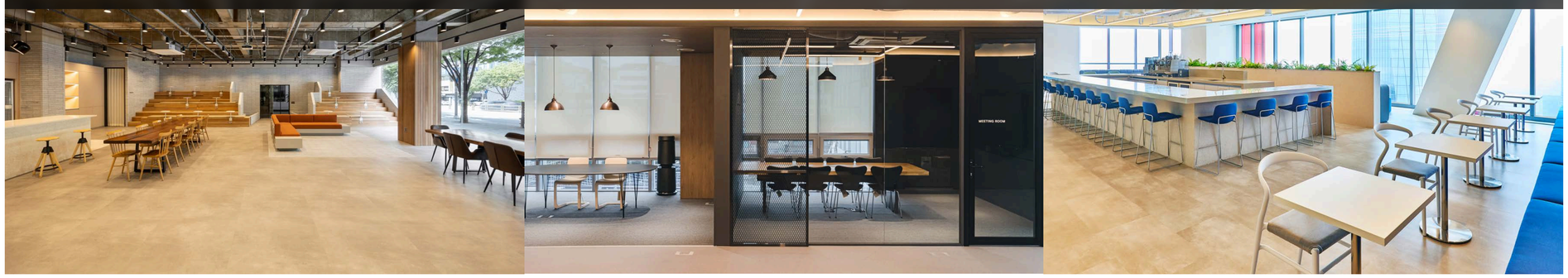
디자인 책임제

고객의 니즈, 기업문화, 근무환경과 건물 컨디션 등을 고려한 퀄리티 높은 디자인을 제안하며,
디자인을 정확하게 구현합니다.

디자인 시안



실제 공간



SOLUTION 3.

품질관리

오피스 품질 관리 전문가로 구성된 전담팀이 독보적인 응대 속도와 소통을 기반으로 준공 완료 후 사후관리를 책임집니다.

***A/S 무상 보증 기준** : [오피스핏, 파이브퍼센트, 인테리어코드 - 1년] [텐이어스 - 10년]

기존 AS 시스템	Step. 1 AS 접수	Step. 2 하자 내용 검토	Step. 3 보수 업체 수배	Step. 4 일정 조율	Step. 5 업체 방문 · 하자 보수

하이픈디자인 AS 시스템	Step. 1 AS 접수	Step. 2 전담 매니저 검토	Step. 3 방문 하자 보수
	전담 매니저를 통한 편리한 하자 접수	하자 내용 즉시 검토 후 방법 도출	즉시 출동 후 문제 해결 및 전체 점검 진행

"하이픈디자인은 고객 접수 후 **100% 응답률**을 보장합니다"

SOLUTION 4.

올인원 솔루션

공사 기간에 사용할 대체 오피스 마련, IT 네트워크 설계와 구축 그리고 필수 업무 소프트웨어 세팅까지!
하이픈디자인의 올인원 솔루션은 인테리어 그 이상을 제공합니다.

착공 전

우리 회사는
IT 담당이 없는데...

공사 중

공사로 붕뜨는 기간,
업무는 어디서 하지?

업무 시작

업무툴을 더 편리하고
저렴하게 사용할 수 없나?

HYPHEN DESIGN **올인원 솔루션**

네트워크 설계 및 구축

업계 최초 종합 IT 컨설팅을 통해
안정적인 네트워크 환경을 구축해드립니다.

*인테리어코드 상품을 선택할 경우,
네트워크 설계 및 구축은 상품에 포함되어 있습니다.

패스트파이브 멤버십 할인

공사 기간동안 이용가능한
사무실을 찾아드리고,
비용 할인을 제공합니다.

업무툴 공급가 혜택

다양한 소프트웨어에 대한
이용료 할인은 물론
간편한 도입과 관리까지 가능합니다.

진행 프로세스

24

7 STEP PROCESS

하이픈디자인의 7단계 프로세스를 만나면 오피스를 만드는 여정이 즐거워집니다.

컨설팅 · 디자인

1. 컨설팅 5일

건물을 빠르게 실사하고
예상 문제점을 분석하여
현실적인 솔루션을 제시합니다.

2. 레이아웃 3일

공사 장소 및
고객사의 요구 사항을 총망라해
레이아웃을 제안합니다.

3. 디자인 10일

고객사 스터디와 레이아웃
피드백을 바탕으로 콘셉트와
상세 디자인을 제안합니다.
제작 가구, 기성 가구, 마감재 시안도
확인할 수 있습니다.

4. 견적 · 계약

견적서, 공사 일정표, 계약서를
전달해 드립니다.

시공 · 입주

5. 시공 50일

공사 진행 현황을 파악하실 수 있도록
매일 공사일보를 공유합니다.

6. 준공 · 마감 확인

프로젝트 전체 인원이 현장에서
준공 검사를 진행하며 하자를 점검합니다.

7. 고객 만족도 조사

공사 완료 3개월 후
고객 만족도 조사를 진행합니다.

공간 구축 사례

26

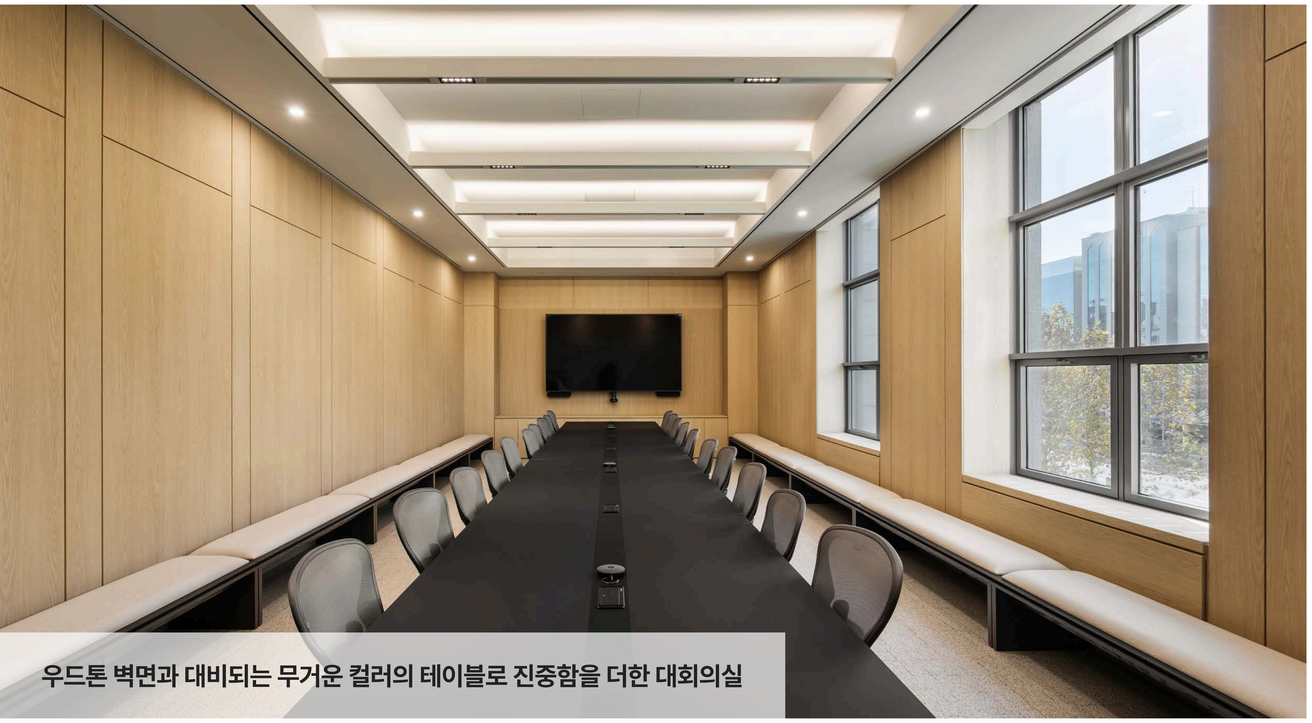
벤처캐피탈
프리미어 파트너스

"기존 오피스를 확장하는 공사여서 일정이 타이트했는데도 불구하고 요구 사항을 빠르게 반영해 주셔서 만족했어요"

시공 면적 | 80평 (264.46m²) **시공기간** | 64일 **공사 범위** | 인테리어(전체)

가치를 상징하는 돌, 나무, 금속 소재를 통해 단단한 이미지와 신뢰감을 주는 오피스 입구

깔끔한 화이트 벽면에 우드톤 디테일로 포인트를 주어 업무 집중도를 높인 사무 공간



우드톤 벽면과 대비되는 무거운 컬러의 테이블로 진중함을 더한 대회의실

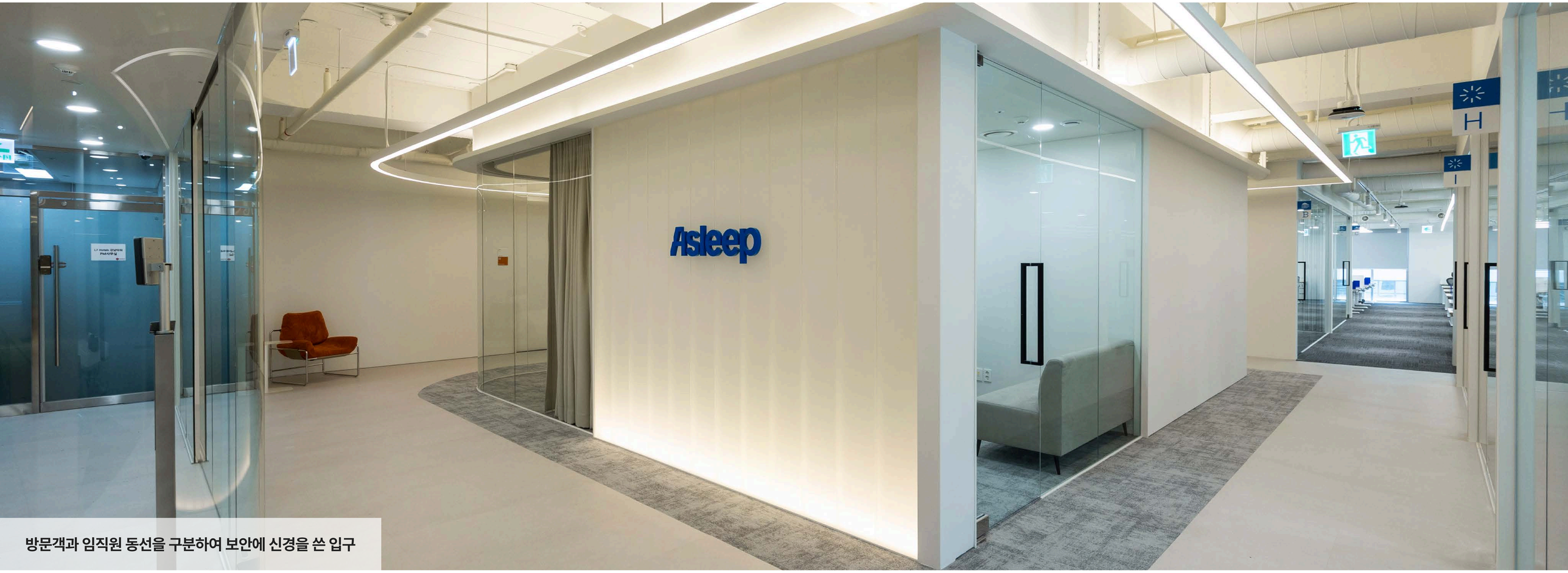
집중도를 높이는 밝기의 매립형 조명을 활용한 회의실

전체적으로 목재를 활용하고, 조명과 식재를 통해 따뜻한 분위기를 자아낸 라운지

수면 AI 솔루션 기업
에이슬립

"인테리어 결과물에도 200% 만족한 건 물론,
하이픈디자인에서 네트워크 컨설팅까지 한번에 할 수 있어서 정말 든든했어요!"

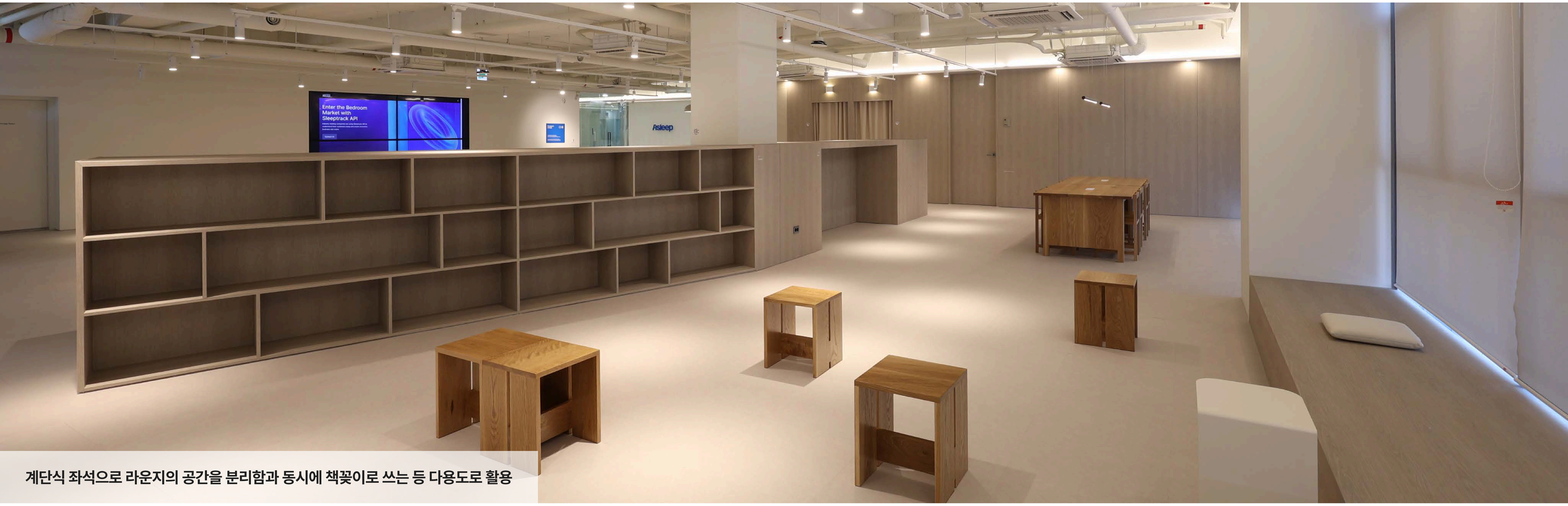
시공 면적 | 320평 **시공기간** | 77일 **공사 범위** | 인테리어(전체)



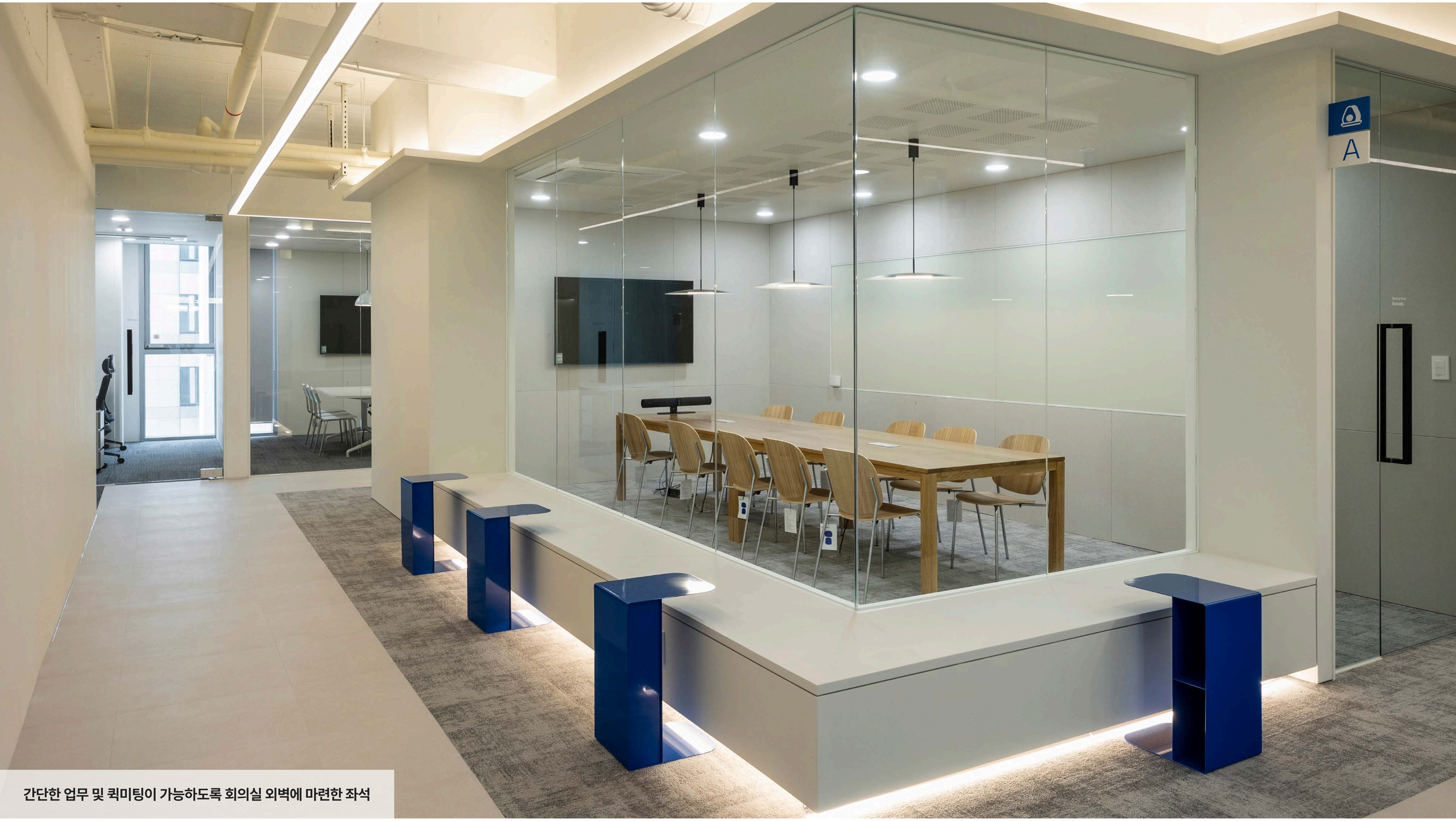
방문객과 임직원 동선을 구분하여 보안에 신경을 쓴 입구

정적이고 모던한 콘셉트를 바탕으로 조형미와 색채감이 다양한 가구를 마치 오브제처럼 활용한 라운지

많은 인원이 모여 타운홀 미팅을 진행할 수 있는 계단식 좌석



계단식 좌석으로 라운지의 공간을 분리함과 동시에 책꽂이로 쓰는 등 다용도로 활용



간단한 업무 및 퀵미팅이 가능하도록 회의실 외벽에 마련한 좌석

사무 공간 곳곳에 배치한 퀵미팅을 위한 스탠딩 데스크

광고대행사
스튜디오좋

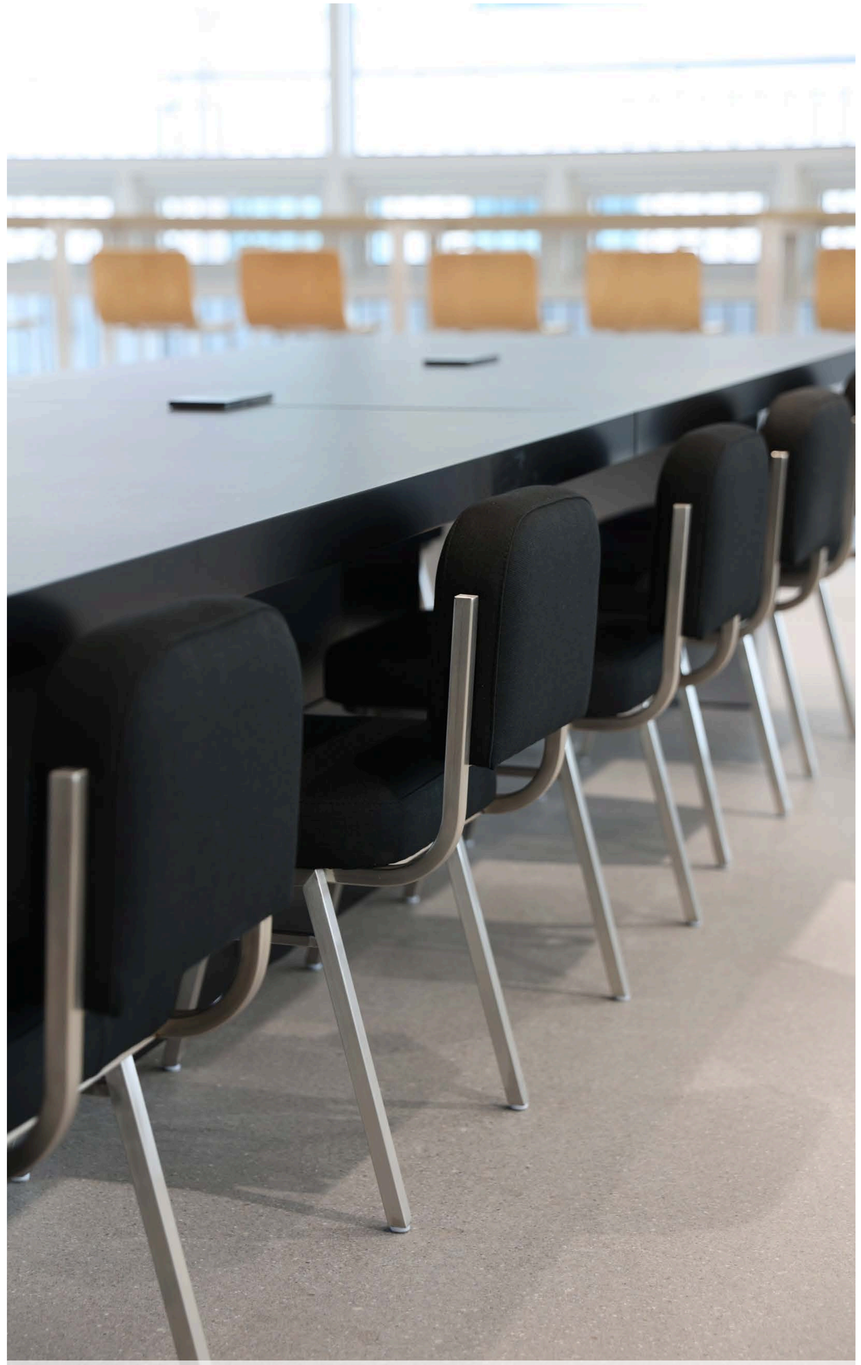
"회사의 정체성이 공간에서 드러나서 좋았고, 각 공간 별로 기획 의도가 확실해서 만족도가 높았습니다. 미감이 좋은 소재와 자재를 잘 추천해 주셔서 방문객 미팅 시에도 회사 이미지가 더 좋아 보이는 것 같습니다."

시공 면적 | 186.5평 (616.53m²) **시공기간** | 1.5개월(52일) **공사 범위** | 인테리어(전체)

차원을 이동하는 듯한 경험을 유도한 라운지에서 사무공간으로 들어가는 입구

빛을 가득 머금은 바리솔 조명과 금속 소재의 사인 월로 인해 더욱 넓어 보이는 라운지

라운지와 미팅룸 사이에 설치한 폴딩 도어로 공간 분리와 확장에 용이



미감과 사용감 모두 잡은 4인 부스 소파, 커뮤널 테이블의 의자, 라운지 소파 등 다양한 타입의 좌석

하이픈디자인이 만든 오피스 인테리어

더 많은 포트폴리오 확인하기 >

*링크를 클릭하면 포트폴리오를 볼 수 있습니다.

2021

A1퍼포먼스팩토리
BTS서울
LIG
데이원컴퍼니
디어젠
마르헨제이
올림플래닛(파르나스타워)
유니브
플레이리스트
현대자동차

2022

CJ
SK에너지
더블미
디앤에스에버
러쉬코리아
로앤컴퍼니
루트벤처스
메이사
알로하팩토리
오픈서베이
와일리
코인원
팀블랙버드
퓨리오사AI(신사)

2023

STM
래브라도랩스
디캠프
모라이
시그널리포트
아이티켐
알엔에이데이타시스템
에이슬립
엘박스
스톤브릿지
스튜디오좋
애드커넥스
티오리
퓨리오사AI(동탄)
프리미어파트너스
피트니스캔디
한국타이어앤테크놀로지 잠실점
한국특허전략개발원

2024

FCA 코리아
SD 바이오센서
SDB인베스트먼트
니어스랩
단암엔지니어링
대학내일
더벤처스
메디트릭스
매드교육
모라이
미리디
부영물산
시그널리포트
스피츠
에이아이오
에이아이컴퍼니
엑시나(메티스엑스)
엑스와이지
엘루오씨앤씨
오픈리서치
온코크로스
인하대학교
팝콘사
퓨리오사AI(도산150)

2025

BNK금융지주
HD현대인프라코어
HLB인베스트먼트
NH벤처투자
QTM
VTPL
그린피스
글루가
두잇
부스터스
숏뜨
애드윈코리아
올리브인터내셔널
올림플래닛(트레이드타워)
우리들교회
유비퍼스트대원
이지스투자파트너스
인터그래프코리아
중앙건설
청현세무회계컨설팅
카카오게임즈
채널코퍼레이션
케이스티파이
풍림푸드
피렐리코리아
한성테크놀로지

하이픈디자인이 만든 오피스 인테리어

더 많은 포트폴리오 확인하기 >

*링크를 클릭하면 포트폴리오를 볼 수 있습니다.

패스트파이브

가로수길점	구로점	서울숲점	선정릉점	역삼1호점	판교점
강남1호점	당산점	서울역점	성수1호점	역삼2호점	학동1호점
강남2호점	마곡점	서초1호점	성수2호점	역삼3호점	학동2호점
강남3호점	마곡나루점	서초2호점	시청1호점	역삼4호점	한남점
강남4호점	반포점	서초3호점	시청2호점	영등포점	합정1호점
강남5호점	사당점	선릉2호점	신논현1호점	용산점	합정2호점
강남구청점	삼성1호점	선릉3호점	신논현2호점	을지로1호점	홍대아트살롱점
고척점	삼성2호점	선릉4호점	신사점	을지로2호점	홍대1호점
광화문점	삼성3호점	선릉5호점	압구정점	을지로입구점	홍대2호점
교대점	삼성4호점	선릉센트럴점	여의도점	충무로점	홍대3호점

HYPHEN DESIGN

CONTACT US

오피스 인테리어와 관련된 모든 고민, 편하게 무료 컨설팅을 받아보세요!

이메일	**hyphen-d@fastfive.co.kr**
전화	**02-6953-2492**
홈페이지	**hyphendesign.co.kr**